

Dipartimento Tecnologie Energetiche e Fonti Rinnovabili
La Direttrice

Determinazione n. 73/2025/TERIN

Autorizzazione a contrarre mediante procedura negoziata senza bando per l'affidamento dell'appalto relativo ai "Lavori di adeguamento dell'edificio C23 del C. R. ENEA di Casaccia", indetta ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera c) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i. – Nell'ambito del PNRR PROGETTO IPCEI on Hydrogen – TF2: "Development and Production of Fuel Cells" – CUP B83C23001890009 – CUI L01320740580202400003

LA DIRETTRICE

Visti:

- l'art. 37 della legge 23 luglio 2009, n. 99, come novellato dalla legge 28 dicembre 2015, n. 221, che istituisce l'Agenzia nazionale per le nuove tecnologie, l'energia e lo sviluppo economico sostenibile (ENEA), nonché l'art. 2, comma 6, del D.L. 1° marzo 2021, n. 22, convertito, con modificazioni, in Legge 22 aprile 2021, n. 55, che pone l'ENEA sotto la vigilanza del Ministero della Transizione Ecologica oggi Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica ai sensi dell'art. 4 del D.L. 11 novembre 2022, n. 173, convertito, con modificazioni, in Legge 16 dicembre 2022, n. 204;
- il Decreto Legislativo 25 novembre 2016, n. 218 concernente la "Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124";
- lo Statuto dell'ENEA, approvato con Delibera n. 5/2017/CA e successive modifiche intervenute con Delibera n. 30/2019/CA, con Delibera n. 60/2021/CA nonché, da ultimo, con Delibera n. 44/2022/CA, pubblicato sui siti istituzionali del Ministero della Transizione Ecologica e dell'ENEA;
- la Disposizione n. 75/2023/PRES del 24 febbraio 2023 di attribuzione dell'incarico di Direttore Generale dell'ENEA all'Ing. Giorgio Graditi a decorrere dal 1° marzo 2023;
- la Delibera n. 46/2020/CA del 9 luglio del Consiglio di Amministrazione con la quale sono state apportate minimali e formali modifiche dei principali compiti e funzioni del Dipartimento

Tecnologie Energetiche (DTE) rinominandolo Dipartimento Tecnologie Energetiche e Fonti Rinnovabili (TERIN);

- la Circolare n. 345/PER del 10 luglio 2020 con la quale è stato reso pubblico quanto previsto dalla Disposizione n. 233/2020/PRES del 9 luglio 2020, che ha autorizzato interventi organizzativi nell'ambito del Dipartimento TERIN, già Dipartimento DTE;
- la Circolare n. 356/PER del 29 luglio 2020 con la quale è stato reso pubblico quanto previsto dalla Disposizione n. 269/2020/PRES del 28 luglio 2020, che, tra le altre cose, ha dato operatività al Dipartimento TERIN a partire dal 1° agosto 2020;
- la Determinazione n. 146/2023/DIRGEN del 21/06/2023, con la quale, tra l'altro, è stata approvata la programmazione degli interventi organizzativi e sono stati prorogati gli incarichi di responsabilità nell'ambito della Struttura organizzativa dell'ENEA a decorrere dal 1° luglio e fino al 31 dicembre 2023;
- la Circolare n. 633/PER del 31/07/2023 con la quale è stato reso pubblico quanto previsto dalla Delibera n. 51/2023/CA del 28/07/2023 che, tra le altre cose, sono stati modificati il ruolo ed i principali compiti e funzioni del Dipartimento Tecnologie Energetiche e Fonti Rinnovabili;
- la Circolare n. 645/PER del 2 ottobre 2023 con la quale è stato reso pubblico quanto previsto dalla Determinazione n. 278/2023/DIRGEN del 29 settembre 2023 che, fra le altre cose, ha provveduto ad attribuire all'Ing. Giulia Monteleone l'incarico di Direttrice del Dipartimento Tecnologie Energetiche e Fonti Rinnovabili (TERIN) a decorrere dal 2 ottobre 2023;
- la Circolare n. 720/PER del 29 febbraio 2024 con la quale è stato reso pubblico quanto previsto dalla Determinazione n. 70/2024/DIRGEN del 29 febbraio 2024 che ha provveduto, nell'ambito del Dipartimento Tecnologie Energetiche e Fonti Rinnovabili (TERIN), a nominare i/le Responsabili delle Sezioni/Servizi/Laboratori e dato avvio alla struttura organizzativa a decorrere dal 1° marzo 2024;
- il Regolamento di Organizzazione adottato con Delibera n. 29/2023/CA del 12 aprile 2023;
- il Regolamento di Amministrazione Contabilità e Finanza 2024 adottato con Delibera n. 27/2024/CA del 30/05/2024 e successiva Delibera n. 44/2024/CA del 30/10/2024;
- il Sistema di Deleghe approvato con Determinazione n. 511/2024/DIRGEN del 23/12/2024;

Premesso che:

- l'ENEA è un Ente di diritto pubblico finalizzato alla ricerca e all'innovazione tecnologica, nonché alla prestazione di servizi avanzati alle imprese, alla pubblica amministrazione e ai cittadini nei settori dell'energia, dell'ambiente e dello sviluppo economico;
- l'ENEA, tramite il Dipartimento Tecnologie Energetiche e Fonti Rinnovabili (TERIN) opera nel settore energetico con particolare riferimento alle fonti e ai vettori di energia rinnovabili (fotovoltaico ad alta efficienza, solare termico e termodinamico con sistemi innovativi di accumulo energetico, agrivoltaico, biomasse), al trasporto, stoccaggio e distribuzione

dell'energia (Smart Grid, reti energetiche integrate, power to gas/liquid, accumulo elettrochimico e termico), agli usi finali dell'energia e all'ottimizzazione dei consumi (Comunità Energetiche Rinnovabili - CER, smart industry, smart cities, smart communities, mobilità sostenibile e trasporto innovativo, celle a combustibile, pompe di calore, cicli termici avanzati, e settore aerospaziale con particolare attenzione allo scambio termico e allo sviluppo di sistemi ottici), alle tecnologie abilitanti e per la transizione digitale (Cloud Computing, Big Data, Blockchain, IoT, AI, HPC, realtà aumentata, machine learning, automazione e robotica, etc.) nei cui ambiti è punto di riferimento nazionale ed europeo nella ricerca applicata; dispone di strumentazione di eccellenza e di una consolidata esperienza e capacità di innovazione tecnologica;

Considerato che:

- Nell'ambito del progetto Hy2Tech (IPCEI Idrogeno), ENEA è impegnata nella realizzazione di specifiche linee pilota il cui obiettivo è quello di valutare, su scala rilevante, nuove idee e concetti relativi alle tecnologie dell'idrogeno, già testati su scala di laboratorio, per consentire un giudizio qualificato sul loro potenziale e sulla loro fattibilità tecnica ed economica. Nell'ambito del TF2 le attività puntano sulla realizzazione di specifiche linee pilota in cui la produzione e il controllo qualità di celle a combustibile e dei processi produttivi vengono convalidate per l'idoneità alla decisione finale di investimento (FID).

- La spesa in oggetto trova copertura sulla commessa contabile H392

Tipologia commessa: programmatica

Il CUP assegnato è il B83C23001890009

Il CUI assegnato in fase di programmazione è il L01320740580202400003

- L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei "Lavori di adeguamento dell'edificio C23 del C.R. ENEA di Casaccia".

I lavori consistono nella rimozione di tutti gli impianti esistenti, pavimenti, controsoffitti modulari, porte e serramenti e nel rifacimento di pavimenti, intonaci, tinteggiature, nuovi infissi interni/esterni, controsoffitti, nuovi impianti elettrici e di condizionamento.

È altresì compresa la realizzazione dell'impermeabilizzazione della copertura.

- Per quanto riguarda la procedura di affidamento si propone una Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera c) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., da aggiudicare, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i. secondo il criterio del minor prezzo in quanto trattasi di lavori a basso contenuto tecnologico e/o innovativo.
- I lavori in oggetto non sono presenti nell'ambito di Convenzioni CONSIP attive, ma possono essere acquisiti tramite il portale UBUY.
- Ai sensi dell'art. 50 comma 2-bis del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., alla procedura dovrà essere data pubblicità preliminare attraverso la pubblicazione sul sito ENEA di un avviso di consultazione.

Decorso un congruo lasso di tempo sarà pubblicato sul portale ENEA di negoziazione un avviso di indagine di mercato.

La procedura sarà effettuata fra gli operatori economici che presenteranno manifestazione di interesse in risposta ad apposito avviso di indagine di mercato da pubblicare sul portale ENEA di negoziazione, in possesso dei requisiti di cui al punto successivo.

Qualora il numero delle manifestazioni di interesse valide pervenute fosse maggiore di 10 (cioè il doppio di quanto previsto dall'art. 50 comma 1 lettera c) del Codice), saranno individuati 10 fornitori da invitare alla procedura secondo i seguenti parametri:

- Fatturato globale dell'operatore economico nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione dell'avviso;
- Importo complessivo dei lavori eseguiti regolarmente e con buon esito nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione dell'avviso nella Categoria SOA OG11;
- Numero di personale dipendente, a tempo determinato e indeterminato, al momento della presentazione dell'istanza.

La selezione delle domande pervenute sarà effettuata sulla base di modalità che saranno indicate nell'avviso di indagine di mercato.

- Possono partecipare alla presente procedura gli Operatori Economici che soddisfano i seguenti requisiti generali.

I soggetti indicati all'art. 65 e seguenti del Titolo II del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, per i quali non sussistano cause di esclusione di cui agli art. 94 e seguenti del Capo II del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i..

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel Patto di integrità tra l'ENEA e gli operatori economici costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della l. 190/2012.

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, nel caso di omessa produzione, al momento della presentazione dell'offerta, di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta hanno omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto legge n. 77 del 2021.

- Possono partecipare alla presente procedura gli Operatori Economici in possesso dei seguenti requisiti minimi di partecipazione:
 - **Iscrizione alla C.C.I.A.A.** per attività coerenti con quelle oggetto dell'appalto;
 - **Codice ATECO** – Possesso del Codice ATECO 43.20.00;
 - **Certificati rilasciati da organismi indipendenti a conferma delle norme di garanzia della qualità** – Possesso certificato **UNI EN ISO 9001** rilasciato da organismi indipendenti per attestare che l'OE soddisfa le norme prescritte di garanzia della qualità;
 - **Certificati rilasciati da organismi indipendenti su sistemi o norme di gestione ambientale** – Possesso certificato **UNI EN ISO 14001** rilasciato da organismi indipendenti per attestare che l'OE rispetta i sistemi o le norme di gestione ambientale;
 - **Fatturato globale riferito ai tre migliori esercizi dell'ultimo quinquennio** di € 1.653.000,00 IVA esclusa;
 - **Certificazione SOA** – Possesso della certificazione SOA OG11 classifica II (prevalente) e OG1 classifica II.
- L'invito deve prevedere l'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile (articolo 47, comma 4, D.L. 77/2021).
- Per quanto riguarda il subappalto si applica quanto previsto all'art. 119 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i..
- Nel contratto dovranno essere previste le seguenti garanzie:

Garanzia definitiva – nel contratto deve essere prevista la garanzia definitiva in misura del 5% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

Garanzia su anticipazione – nel contratto deve essere prevista una garanzia sull'importo dell'anticipazione che è determinata nella misura del 20% dell'importo contrattuale. Tale garanzia deve costituirsi con garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa ai sensi dell'art. 125, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.;

Assicurazione Responsabilità Civile – polizza assicurativa per lavori (comprensiva della Responsabilità Civile verso terzi (RCVT)) ex art. 117, comma 10 del D.Lgs. 36/2023;

Garanzia sulla rata di saldo – cauzione o garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa per la rata di saldo ai sensi dell'art. 117, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- L'importo stimato dell'intervento è determinato secondo il seguente quadro economico:

Descrizione	Importo	Note
LAVORI		
LAVORI EDILI OG1-II	300.601,84 €	

di cui costi della manodopera non soggetti a ribasso	61.379,52 €	
LAVORI IMPIANTI TECNOLOGICI OG11-II	513.784,95 €	
di cui costi della manodopera non soggetti a ribasso	68.614,36 €	
TOTALE LAVORI	814.386,79 €	
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	12.374,57 €	
TOTALE GARA	826.761,36 €	
TOTALE SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	684.392,91 €	
SOMME A DISPOSIZIONE		
OPZIONI E QUINTO D'OBBLIGO	165.352,27 €	Per eventuali lavorazioni non previste
IMPREVISTI		
PREMIO DI ACCELERAZIONE	41.338,07 €	Misura massima (senza eventuale quinto d'obbligo)
IVA SU TOTALE LAVORI 22%	227.359,37 €	
Servizi Tecnici		
Progettazione definitiva	20.044,90 €	Spesa già sostenuta
Progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione	30.067,35 €	
CNPAIA SU SPESE TECNICHE 4%	2.004,49 €	
IVA SU SPESE TECNICHE 22%	11.465,68 €	
Direzione lavori		Attività effettuata con personale interno
Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	18.095,75 €	Oggetto di appalto separato
CNPAIA SU SPESE TECNICHE 4%	723,83 €	
IVA SU SPESE TECNICHE 22%	4.140,31 €	
INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE	15.881,70 €	Senza eventuale attivazione del quinto d'obbligo
CONTRIBUTO ANAC A CARICO DI ENEA	410,00 €	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	536.883,73 €	
TOTALE COMPLESSIVO	1.363.645,09 €	

- L'importo dei lavori è stato computato utilizzando i seguenti prezziari:

Prezziario Regione Lazio Anno 2023;

Prezzario Impianti Tecnologici, Edizione 1° semestre 2023 della DEI Tipografia del Genio Civile
Prezzario Impianti Elettrici, Edizione 1° semestre 2023 sempre della DEI Tipografia del Genio Civile.

- Per quanto riguarda il rispetto del principio del DNSH i Lavori in oggetto rientrano fra le categorie previste nella check list di controllo.

Si dichiara che le specifiche progettuali sono state redatte tenendo conto dei principi del DNSH. L'OE dovrà inviare una DSAN attestante il rispetto del principio del DNSH.

- Per quanto riguarda il rispetto dei CAM (Criteri Ambientali Minimi), i lavori in oggetto sono inclusi fra le categorie soggette all'osservanza dei Criteri Ambientali Minimi adottati dal MiTE (ora MASE).

Al riguardo si dichiara che le specifiche tecniche sono state redatte tenendo conto dei CAM come stabiliti dal MiTE.

- I costi della sicurezza non soggetti a ribasso sono stati computati utilizzando il Prezziario Regione Lazio Anno 2023.
- Il cantiere in questione non presenta rilevanti problematiche relative ai rifiuti, che sono quelli classici di un piccolo cantiere edile.

Resta inteso che l'appaltatore è comunque il responsabile della produzione dei rifiuti ai sensi del D. Lgs 152/2006 e s.m.i.: costui si deve occupare quindi della raccolta e dello smaltimento.

Specificamente agli sversamenti di eventuali agenti chimici pericolosi l'ENEA si è dotata di una procedura che sarà allegata al contratto d'appalto (IS-AMT01).

- L'appalto in oggetto non presenta profili da attenzionare ai fini del rispetto della normativa sulla privacy
- Ai sensi dell'art 126 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., si applicherà una penale dello 1,5‰ (uno virgola cinque per mille) dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini indicati.

Le penali sono comminabili fino ad un massimo del 10% dell'importo contrattuale, salvo ulteriori azioni che l'ENEA potrà intraprendere a tutela dei propri interessi, per eventuali danni arrecati.

A queste penali si sommano le penali previste nel PNRR in caso di mancata produzione dei report sulla situazione del personale.

- Ai sensi dell'art 126 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., si applicherà un premio di accelerazione dello 1,5 ‰ (uno virgola cinque per mille) dell'importo contrattuale per ogni giorno di anticipo rispetto ai termini indicati.

I premi di accelerazione sono riconosciuti fino ad un massimo del 5% dell'importo contrattuale, salvo ulteriori azioni che l'ENEA potrà intraprendere a tutela dei propri interessi, per eventuali danni arrecati

- L'invito non prevede ulteriori misure premiali relative alle clausole sociali che attribuiscano un punteggio aggiuntivo all'offerente o al candidato, in quanto trattasi di procedura aggiudicata al

minor prezzo;

- Nell'invito e nel documento di stipula sarà inserita la clausola relativa alla penale da applicare nei casi e secondo le modalità previste dall'Art. 47 comma 6 del Decreto Legge n. 77/2021, convertito con modificazioni con la Legge n. 108/2021 del 29/7/2021;

Visti:

- la relazione da parte del Responsabile di Struttura (**Allegato 1**) nella quale
 - si propone di nominare l'Ing. Antonello Pironti quale Responsabile Unico del Progetto, in possesso dei requisiti di cui all'Allegato I.2 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;
 - si propone di nominare quale Direttore Lavori l'Ing. Antonello Pironti;
 - si propone di affidare all'esterno l'incarico di Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione;
 - si propone di nominare quale Responsabile di Procedimento per la fase di Affidamento il Dr. Daniele Remoli;
 - si propone di procedere mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera c) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;
 - si presenta il quadro economico relativo all'appalto in oggetto;
- la Determinazione n. 63/2025/TERIN del 10/06/2025 con la quale è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo alle opere da realizzare debitamente verificato e validato (**Allegato 2**);
- il Capitolato Speciale d'appalto lavori (**Allegato 3**);
- lo Schema di contratto (**Allegato 4**);
- il Disciplinare di gara (**Allegato 5**);
- la proposta della RUP di assegnazione degli Incentivi per le funzioni tecniche da attribuire al personale ENEA in relazione all'appalto in oggetto (**Allegato 6**);
- la "Dichiarazione sostitutiva di assenza di situazioni di conflitti di interessi, anche potenziali, nelle procedure di affidamento di contratti pubblici", rilasciata ai sensi dell'Art. 16 comma 4 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 s.m.i. da parte delle figure sopra proposte (**Allegato 7, 8 e 9**);

Preso atto che per i servizi/forniture in oggetto non è attiva alcuna Convenzione CONSIP;

Considerato che premesse ed allegati fanno parte integrante della presente Determina

DETERMINA

- a) di autorizzare l'espletamento di una procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera c) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e.s.m.i., per l'affidamento dell'appalto per i **“Lavori di adeguamento dell'edificio C23 del C. R. ENEA di Casaccia”** per un importo massimo di € 826.761,36 **(di cui € 12.374,57 per oneri relativi alla sicurezza ed € 129.993,88 per spese relative alla manodopera non soggetti a ribasso)** oltre l'IVA;
- b) di approvare il Quadro Economico riportato al punto 18. della Relazione (**Allegato 1**);
- c) di aggiudicare la procedura ai sensi dell'art. 50 comma 4 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i. secondo il criterio del minor prezzo;
- d) di nominare quale Responsabile Unico del Progetto l'Ing. Antonello Pironti, ai sensi dell'art. 15 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., avendone verificato il possesso delle competenze richieste con riferimento al procedimento in oggetto, l'assenza di situazioni di conflitto di interesse ed il rispetto del principio di rotazione;
- e) di nominare quale Direttore dei Lavori l'Ing. Antonello Pironti avendone verificato il possesso delle competenze richieste con riferimento al procedimento in oggetto nonché l'assenza di situazioni di conflitto di interesse;
- f) di affidare all'esterno l'incarico di Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione;
- g) di nominare quale Responsabile di Procedimento per la fase di Affidamento il Dr. Daniele Remoli avendone verificato il possesso delle competenze richieste con riferimento al procedimento in oggetto nonché l'assenza di situazioni di conflitto di interesse;
- h) di approvare la nomina dei responsabili di fase e sotto fase e la conseguente ripartizione degli Incentivi per le funzioni tecniche come indicati nella proposta formulata dal RUP (**Allegato 6**) avendo verificata dell'assenza di situazioni di conflitto di interesse;
- i) di nominare quale Punto Istruttore il Dr. Giovanni Romani.

La spesa complessiva dell'intero intervento, per un importo massimo di € 1.363.645,09 (comprensivo delle spese per IVA, incentivi, opzioni e quinto d'obbligo, servizi tecnici e contributo ANAC), di cui € 1.277.102,78 per il solo appalto dei lavori in oggetto, troverà copertura, sulle seguenti voci di bilancio:

U202010901902	Manutenzione straordinaria su Fabbricati ad uso strumentale	1.260.811,07
U202019999903	Spese per affidamento di lavori, servizi, forniture, per	12.705,36

	spese correnti – incentivi tecnici	
U202019999904	Spese per affidamento di lavori, servizi, forniture, per spese correnti – fondo innovazione	3.176,34
U102019999901	Contributo ANAC carico della Stazione Appaltante	410,00

nell'ambito degli stanziamenti della commessa H392, in termini di competenza e di cassa del Bilancio di previsione 2025.

Firmato digitalmente da: Giulia Monteleone
 Organizzazione: ENEA/01320740580
 Data: 30/06/2025 14:36:46